

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА КАЗАНИ

УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Груздева ул., 5, г.Казань, Республика Татарстан, 420012
Тел.: (843) 264-59-61, 236-75-43, факс: 236-47-94.



КАЗАН ШӘһӘРЕ
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕНЕҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

АРХИТЕКТУРА
ҺӘМ ШӘһӘР ТӨЗЕЛеше
ИДARӘСЕ

Груздев ур., 5, Казан ш., Татарстан Республикасы, 420012
<http://uag.kzn.ru> e-mail: uag@kzn.ru, kazan-uag@mail.ru

22» 06 2015 г. № 15/04-04-8920

Назмиеву А.А.

Бутырская ул., д.49

г.Казань, РТ

Рассмотрев эскизное предложение здания отеля переменной этажности (в 3-5 этажей) и подземной парковкой по ул.Пушкина, д.26 в Вахитовском районе г.Казани, выполненное ООО «Вентпромсервис-Проект» на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок от 16.09.2010 серии 16-АЕ №644681, учитывая Протокол совещания по вопросу подготовки решений о реализации проектов строительства в историческом центре г.Казани от 19.04.2015, Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани (далее-Управление) считает возможным принять его за основу для дальнейшего проектирования.

Сводный план инженерных коммуникаций, с учетом выноса газопровода (попадающего под застройку), разработанный согласно технических условий эксплуатирующих организаций, представить в инженерный отдел Управления в установленном порядке для рассмотрения и подготовки списка заинтересованных лиц, чьи права и законные интересы могут быть затронуты при строительстве здания и сетей к нему, для оформления ордера на производство земляных работ.

Необходимо изменить назначение земельного участка в соответствие со строительными намерениями (земельный отвод – под размещение административно-торгового комплекса). Получить письменное разрешение на производство любых видов земляных работ в Министерстве Культуры РТ, так как рассматриваемая территория входит в зону – культурный слой исторического центра XI – XVIII веков.

Дополнительно сообщаю о необходимости получения разрешения на размещение средств наружной информации в установленном порядке.

Рабочий проект выполнить в полном объеме на основании Градостроительного плана земельного участка в соответствии со строительными нормами и правилами, градостроительным кодексом Российской Федерации, Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ).

Исполняющий обязанности

Главного архитектора г.Казани –

Заместитель начальника -

начальник отдела городского дизайна



Ж.В.Белицкая